



Beschlüsse der Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 10.10.2023

Öffentliche Sitzung**6 Behandlung von Bauanträgen und Bauanfragen**

**6.1 Bauantrag Herr Mehmet Dalkiran;
Nutzungsänderung von Garage zu Wohnraum; Lindenstraße 32b
B-Plan "Siedlung"**

Beschluss:

Dem Bauantrag des Herrn Dalkiran Mehmet zur nachträglichen Nutzungsänderung einer grenzständigen Garage zu Wohnraum an der Lindenstraße 32b wird das gemeindliche Einvernehmen nicht erteilt und dem Antrag auf Befreiung von der Festsetzung des Baufensters im B-Plan „Siedlung“ nicht zugestimmt.

**6.2 Bauantrag Herr Jochen Boos;
Errichtung eines Wohnhauses mit Garage; Kiefernweg 3b
B-Plan "Hinterm See - 5. Änderung"**

Beschluss:

Dem Bauantrag von Herrn Jochen Boos zum Wohnhausneubau mit Garage am Kiefernweg 3b, Flur-Nr. 4000/63, wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und dem Antrag auf Befreiung bezüglich der Überschreitung des Baufensters durch das Wohnhaus zugestimmt. Den Anträgen auf Befreiung von den Festsetzungen der Dachform, der Dachneigung sowie der Überschreitung der Wandhöhe des Zwerchgiebels und der Unterbrechung des im Bebauungsplan festgesetzten Grünstreifens wird zugestimmt.