

Beschlüsse des Bau- und Umweltausschuss

Öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 9. März 2010

TOP 2: Erschließung BG "Krötenhecken";
Sachstandsbericht und Kostenvorlage mit Beschlussfassung zum Nachtrag Nr. 2 und Baukostenüberschreitung

Einer nachträglichen Genehmigung des Nachtrags Nr. 2 in Höhe von brutto EUR 3.965,48 sowie einer resultierenden Baukostenüberschreitung in Höhe von brutto EUR 70.179,97 zur Maßnahme „Erschließung des Baugebietes Krötenhecken im ST Mechenhard“ wird vorbehaltlich der Prüfung zur Nachverhandlung verschiedener Einheitspreise bei vorliegender Massenüberschreitungen gem. VOB zugestimmt.

TOP 5: Sondernutzung von öffentlichem Straßenverkehrsraum;
Grundsatzbeschluss zur EnEV 2009

Grundsätzlich besteht Einverständnis mit der kostenfreien Bereitstellung von öffentlichem Straßenverkehrsraum (Bereich Gehweg) bei grenzständigen Gebäuden zur nachträglichen Dämmung der Gebäudefassade gem. Vorgaben aus der Energieeinsparverordnung (EnEV) unter Berücksichtigung technisch optimierter Möglichkeiten. Gleichwohl entscheidet die Stadt Erlenbach a. Main im Einzelfall. Sofern seitens des Eigentümers eine Sicherung in Form einer Grunddienstbarkeit im Notarvertrag gewünscht wird, trägt dieser sämtliche daraus entstehenden Kosten.

TOP 6: Friedhöfe der Stadt Erlenbach a. Main;
Auftragsvergabe zur Erstellung von Bestandsunterlagen

Der Auftragserteilung an Hr. Dietz/Landschaftsarchitekt zur örtlichen Bestandsaufnahme und der Anfertigung von digitalen Bestandsunterlagen aller Friedhöfe im gesamten Stadtgebiet Erlenbach als Arbeitsgrundlage für die Weiterverarbeitung in der Friedhofsverwaltung über die im Angebot vom 24.02.2010 gerundeten Gesamtsumme von EUR 16.000 wird zugestimmt.

TOP 8: Energetische Sanierung (Konjunkturprogramm II) des Kindergartens an der Fröbelstraße;
Leistungsvergabe - Heizungsanlage

Der Auftragserteilung an die Firma Türfelder Haustechnik in Elsenfeld zur Lieferung und betriebsfertigen Montage einer Heizungsanlage über die Auftragssumme von brutto EUR 74.419,38 zur Maßnahme „Energetische Sanierung des Kindergartens in der Fröbelstraße“ wird zugestimmt.

TOP 9: Behandlung von Bauanträgen und Bauanfragen

TOP 9.1: Bauantrag Harald Hess, Erlenbach a. Main
Dachsanierung und Erstellung einer Dachterrasse Friedrich-Dessloch-Str. 4
Innerortsbereich

Zum Bauantrag des Herrn Harald Hess, Erlenbach a. Main, auf Dachsanierung und Erstellung einer Dachterrasse auf dem Wohnhausanbau in der Friedrich-Dessloch-Str. 4 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 9.2: Bauantrag Sportverein Erlenbach 1919 e.V., Erlenbach a. Main
Umbau eines Hartplatzes zum Kunstrasenspielfeld beim SV-Sportgelände
Außenbereich

Zum Bauantrag des Sportverein Erlenbach 1919 e. V. auf Umbau eines Hartplatzes zum Kunstrasenspielfeld im Außenbereich beim SV-Sportgelände wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 9.3: Bauantrag Stefan Zöller, Erlenbach a. Main
Einbau Dachgauben Pfalzstr. 19
B-Plan "Altwiesen"

Zum Bauantrag des Herrn Stefan Zöller, Erlenbach a. Main, auf Errichtung von Dachgauben an der Pfalzstr. 19 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und in Abweichung von den Festsetzungen des B-Planes „Altwiesen“ der Zulassung von Schleppgauben auf dem 35°-Satteldach zugestimmt.