

Beschlüsse des Bau- und Umweltausschuss
Öffentliche Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 13. April 2010

- TOP 5: Bouleplatz Franziskus-Park im ST Streit;
Antrag des 1. Bouleclub Mechenhard zu baulichen Veränderungen des Bouleplatzes
- Dem Antrag des 1. Bouleclub Mechenhard vom 25.03.2010 zu den beantragten baulichen Veränderungen in Eigenleistung wird zugestimmt.
- TOP 6: Wanderwegekonzept des Naturpark Spessart e.V.;
Vorstellung des Genehmigungsentwurfes für die Stadt Erlenbach a. Main
- Der vom Naturpark Spessart e.V. in der Fassung vom 31.03.2010 vorgelegte Entwurf über das Wanderwegenetz wird in der vorgestellten Form genehmigt. Mit den vorgeschlagenen Routenverläufen in der Gemarkung Erlenbach, Mechenhard und Streit besteht Einverständnis.
- TOP 7: Rückbau der öffentlichen Telekommunikationsstellen;
Verzicht auf den Betrieb von zwei öffentlichen Telefonstellen im Stadtgebiet
- Der Aufgabe zweier öffentlicher Telefonstellen „Dr.-Strube-Platz 1“ und „Berliner Straße 4“ und dem Rückbau der jeweiligen Anlagen wird zugestimmt.
- TOP 8: Behandlung von Bauanträgen und Bauanfragen
- TOP 8.1: Bauantrag Dr. Rüdiger Retzko - Annette Domain-Retzko, Elsenfeld
Neubau eines Wohnhauses Altwiesenring 24
B-Plan "Hinterm See"
- Zum Bauantrag der Eheleute Dr. Rüdiger Retzko und Annette Domain-Retzko, Elsenfeld, auf Neubau eines Wohnhauses im Altwiesenring 24 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und den notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des B-Plans „Hinterm See“ wegen Überschreitung der zulässigen Dachneigung und Dachgeschosshöhe sowie der Zahl der Vollgeschosse zugestimmt.
- TOP 8.2: Bauantrag Dialog GmbH, Erlenbach a. Main
Garagen-Neubau für 3 Autos Elsenfelder Str. 15
Innerortsbereich
- Zum Bauantrag der Fa. Dialog GmbH, Erlenbach a. Main, auf Neubau einer Garage mit 3 PKW-Stellplätzen an der Elsenfelder Str. 15 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.
- TOP 8.3: Bauantrag Isolde Kunkel, Erlenbach a. Main
Errichtung einer Schleppdachgaube auf einem bestehenden Dachstuhl Erlenweg 9
Innerortsbereich
- Zum Bauantrag von Frau Isolde Kunkel, Erlenbach a. Main, wegen Errichtung einer Schleppgaube auf dem bestehenden Dachstuhl am Erlenweg 9 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

TOP 8.4: Bauantrag Kerstin Schneider - Martina Julien, Erlenbach a. Main
Dachänderung Flachdach zu flachgeneigtem Pultdach Am Stadtwald 33
B-Plan "Östlich der Krankenhausstraße"

Zum Bauantrag der Frauen Kerstin Schneider und Martina Julien, Erlenbach a. Main, auf Dachänderung von Flachdach zu flach geneigtem Pultdach „Am Stadtwald 33“ wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und der notwendigen Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans „Östlich der Krankenhausstraße“ wegen geänderter Dachausführung zugestimmt.