

Beschlüsse des Stadtrat **Öffentliche Sitzung des Stadtrates am 29. Juli 2010**

- TOP 3: Entsendung städtischer Vertreter in Gremien kommunaler Zweckverbände und wirtschaftlicher Unternehmen;
Entsendung eines neuen Stadtratsmitgliedes in den Verwaltungsrat der EZV Energie- und Service GmbH & Co KG
Auf Vorschlag der SPD-Fraktion wird SR Werner Hillerich in den Verwaltungsrat der EZV Energie- und Service GmbH & Co KG entsandt.
- TOP 5: Jahresrechnung 2008
Der Stadtrat stimmt dem Ergebnis der örtlichen Rechnungsprüfung für die Jahresrechnung 2008 zu und beschließt die Feststellung und Entlastung nach Art. 102 Abs. 3 GO.
- TOP 6: Haushalt 2010;
Behandlung der rechtsaufsichtlichen Genehmigung
Entsprechend der Forderung der kommunalen Rechtsaufsicht werden deren Bedingungen und Auflagen im Bescheid zur Genehmigung der Haushaltssatzung 2010 zur Kenntnis genommen und die Haushaltssatzung 2010 mit reduzierter Kreditaufnahme neu erlassen.
- TOP 7: Ablösung Zwischenfinanzierung bei der Bau- und Landesentwicklungsgesellschaft Bayern GmbH für das Baugebiet "Krötenhecken"
Der vorzeitigen Ablösung der Zwischenfinanzierung mit der Bau- und Landesentwicklungsgesellschaft Bayern GmbH für das Baugebiet Krötenhecken zum 30.7.2010 mit einer Rückzahlungssumme von 904.755,82 € wird zugestimmt.
- TOP 8: StadtBAU GmbH
1. Jahresbericht der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates
2. Feststellung des Jahresergebnisses 2009
3. Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates
Der Gesellschafterversammlung der StadtBAU GmbH wird folgende Beschlussfassung angetragen:
 1. Der Jahresfehlbetrag in Höhe von 25.389,96 € wird festgestellt.
 2. Das Jahresergebnis wird auf neue Rechnung vorgetragen.
 3. Der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat werden für das Rechnungsjahr 2009 Entlastung erteilt.
- TOP 10: Bebauungsplanung "Industriepark Erlenbach"
Billigung der Entwurfsplanung
Der vorliegenden Entwurfsplanung für den Bebauungsplan „Industriepark Erlenbach (IPE)“ wird zugestimmt. Den Planentwurf gemäß § 2 Abs. 1 und § 2a BauGB wird gebilligt.
- TOP 11: Generalsanierung Barbarossa-Hauptschule;
Vergabe der Planungsleistungen
Der Vergabe der Planungsleistungen zur Erstellung eines Sanierungskonzeptes zur Maßnahme „Generalsanierung der Barbarossa-Hauptschule“ mit Beauftragung der Leistungsphase (LPH) 2 an das Architekturbüro Michael Schubert in Erlenbach a. Main wird zugestimmt.

- TOP 13: Breitbandversorgung;
Übertragung von Förderungsansprüchen an den Landkreis Miltenberg
Der Mandatsübertragung zur Beauftragung einer Planungs- und Machbarkeitsstudie für eine bedarfsgerechte Netzanbindung zur Breitbandversorgung und die Bereitschaft zur Weiterleitung der Zuwendung an den Landkreis Miltenberg wird zugestimmt.
- TOP 14: Behandlung von Bauanträgen und Bauanfragen
- TOP 14.1: Bauantrag Rudolf Weiberg, Erlenbach a. Main
Terrassenüberdachung Glanzstoffstr. 1a
Außenbereich
Dem Bauantrag des Herrn Rudolf Weiberg, Glanzstoffstraße 1a in Erlenbach a. Main zur Terrassenüberdachung auf dem Grundstück mit der Flur-Nr.: 8181/1 wird zugestimmt.
- TOP 14.2: Bauantrag Tanja und Andreas Schurz, Erlenbach a. Main
Errichtung eines Gartengerätehauses Seeweg 32
B-Plan "Im Flürchen"
Es wird beschlossen, diesem Bauvorhaben außerhalb der Baugrenze vorerst nicht zuzustimmen und den Antragstellern aufzugeben zu prüfen, ob das Bauvorhaben nicht innerhalb des Baufensters realisiert werden kann.
- TOP 14.3: Bauantrag Hans-Werner Hohm, Erlenbach a. Main
Dachgeschossausbau und Einbau einer Dachgaube Lindenstr. 11
B-Plan "Balkon- und Terrassenbauten zu den Reihenhäusern Lindenstr. 7 - 25"
Zum Bauantrag des Herrn Hans-Werner Hohm, Erlenbach a. Main, auf Dachgeschossausbau und Einbau einer Dachgaube an der Lindenstr. 11 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.
- TOP 14.4: Bauantrag Piotr und Nadine Gall, Elsenfeld
Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage Am Aurain 17a
Einfacher B-Plan "Siedlung"
Zum Bauantrag der Ehel. Piotr und Nadine Gall, Elsenfeld, auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage „Am Aurain 17a“ wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.
- TOP 14.5: Bauantrag Elmar und Andrea Berninger, Erlenbach a. Main
Balkonanbau mit Überdachung Barbarossastr. 8
Innerortsbereich
Zum Bauantrag der Ehel. Elmar und Andrea Berninger, Erlenbach a. Main, auf Balkonanbau mit Überdachung an der Barbarossastr. 8 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.
- TOP 14.6: Bauantrag Wolfgang Großmann, Erlenbach a. Main
Carportanbau Hauptstr. 13
Innerortsbereich
Zum Bauantrag des Herrn Wolfgang Großmann, Erlenbach a. Main, auf Carportanbau an der Hauptstr. 13 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.
- TOP 15: Grundstücksumlegung Altdörfer
Beschluss über die Anordnung der Umlegung und Abschluss einer Vereinbarung zur Übertragung der Umlegungsbefugnis auf das Vermessungsamt
1. Für den Bereich der zur Neuordnung vorgesehenen Gartengrundstücke des Entwurfs zum B-Plan „Altdörfer“ wird die Grundstücksumlegung gemäß §46 Abs. 1 BauGB angeordnet.

2. Die Befugnisse zur Durchführung der Grundstücksumlegung im vorgenannten Gebiet werden gemäß §46 Abs. 4 BauGB auf das Vermessungsamt Aschaffenburg, Außenstelle Klingenberg als Umlegungsstelle übertragen. Hierüber wird gleichzeitig dem Abschluss einer Vereinbarung zur Übertragung der Befugnis zur Durchführung der Umlegung auf das Vermessungsamt entsprechend dem vorliegenden Entwurf zugestimmt.

TOP 16: Abschluss von Erdgas-Lieferverträgen für städtische Anwesen
Dem Abschluss eines Gasversorgungs-Sondervertrags für die Schulen und eines Gasversorgungs-Sondervertrags in Form eines Sammelvertrages für weitere städtische Anwesen mit der Gasversorgung Unterfranken GmbH zum 1.10.2010 wird zugestimmt.