



Beschlüsse der Sitzung des Stadtrates am 13.12.2018

Öffentliche Sitzung**3 Städtischer Forst**

**3.2 Städtischer Forst;
Genehmigung der Jahresbetriebspläne 2019**

Beschluss:

a) Dem Vorschlag des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Karlstadt -Außenstelle Miltenberg- folgend, wird die Zustimmung zum vorliegenden **Kulturantrag 2019** im Leistungsumfang von **34.650 €** erteilt.

b) Dem Vorschlag des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Karlstadt -Außenstelle Miltenberg- folgend, wird die Zustimmung zum vorliegenden **Fällungsantrag 2019** mit einer Einschlagsmenge von **1.800 fm** erteilt.

**4 Datenschutzgrundverordnung (DSGVO);
Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss einer Zweckvereinbarung
über die Bestellung eines gemeinsamen Datenschutzbeauftragten im Landkreis
Miltenberg**

Beschluss:

Die Verwaltung wird zum Abschluss einer „Zweckvereinbarung über die Bestellung eines gemeinsamen Datenschutzbeauftragten für den Landkreis Miltenberg und dessen kreisangehörigen Städte, Märkte und Gemeinden bzw. Verwaltungsgemeinschaften“ in der vorgelegten Fassung ermächtigt.

**5 Bürgerantrag gemäß Artikel 18b der Gemeindeordnung (GO);
Abstimmung über einen Beschluss des Stadtrates vom 27.09.2018 zur
Verpachtung eines stadteigenen Grundstücks für die Errichtung eines
Mobilfunkmastes in der Gemarkung Mechenhard - Entscheidung über die
Zulässigkeit des Antrages**

Beschluss:

Der Bürgerantrag vom 22.11.2019 ist gemäß Artikel 18b der Gemeindeordnung zulässig.

**6 Jahresrechnung 2017;
a) Vorstellung des Jahresrechnungsergebnisses
b) Ergebnis der örtlichen Rechnungsprüfung
c) Beschluss zur Feststellung und Entlastung nach Art. 102 GO**

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt dem Ergebnis der örtlichen Rechnungsprüfung für die Jahresrechnung 2017 zu und beschließt die Entlastung nach Art. 102 Abs. 3 der Gemeindeordnung.

**7 Kinopassage Erlenbach;
Beschlussfassung über die künftige Zusammenarbeit im Bereich Kinder- und
Seniorenkino**

Beschluss:

Die Kinopassage Erlenbach erhält für die offene Kinder-, Jugend- und Seniorenarbeit sowie das Engagement im kulturellen Bereich zukünftig eine städtische Förderung in Höhe einer Pauschale von 6.000 Euro pro Jahr. Dieser Betrag wird erstmals für das Jahr 2018 ausgezahlt. Die Auszahlung des Betrages erfolgt jeweils rückwirkend im darauffolgenden Jahr, unmittelbar nach Inkrafttreten der Haushaltssatzung. Mit der Kinopassage wird dazu ein Leistungspaket bzw. Veranstaltungsprogramm vereinbart.

9 Benutzungsgebühren und -entgelte der öffentlichen Einrichtungen 2019

**9.1 Erlass einer 8. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von
Gebühren für die Benutzung der Kindertageseinrichtungen der Stadt Erlenbach
a. Main (Kindertageseinrichtungs-Gebührensatzung)**

Beschluss:

Die 8. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Kindertageseinrichtungen der Stadt Erlenbach a. Main (Kindertageseinrichtungs-Gebührensatzung) wird in der vorgelegten Fassung beschlossen.

(Die Satzung wird im Amtsblatt Nr. 1/2019 am 03.01.2019 bekannt gemacht)

**9.2 Erlass einer 2. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung der Stadt Erlenbach
a. Main für die Einrichtung "Mittagsbetreuung an der Dr.-Ernst-Hellmut-Vits-
Volksschule (Grundschule)**

Beschluss:

Die 2. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung der Stadt Erlenbach a. Main für die Einrichtung "Mittagsbetreuung an der Dr.-Ernst-Hellmut-Vits-Volksschule (Grundschule) wird in der vorgelegten Fassung beschlossen.

(Die Satzung wird im Amtsblatt Nr. 1/2019 am 03.01.2019 bekannt gemacht)

**9.3 Erlass einer 18. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die Musikschule
Erlenbach a. Main**

Beschluss:

Die 18. Satzung zur Änderung der Gebührensatzung für die Musikschule Erlenbach a. Main wird in der vorgelegten Fassung beschlossen.

(Die Satzung wird im Amtsblatt Nr. 1/2019 am 03.01.2019 bekannt gemacht)

**9.4 Stadtbibliothek;
Beschluss über die Änderung der Entgeltordnung für die Stadtbibliothek der
Stadt Erlenbach a.Main**

Beschluss:

Die Entgeltordnung für die Stadtbibliothek der Stadt Erlenbach a.Main wird in der vorgelegten Fassung beschlossen.

**9.5 Bergschwimmbad;
Beschluss über die Änderung der Entgeltordnung des Bergschwimmbades der
Stadt Erlenbach a.Main**

Die Entgeltordnung für das Bergschwimmbad der Stadt Erlenbach a.Main wird in der vorgelegten Fassung beschlossen.

9.6 Erlass einer 11. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofs- und Bestattungsgebühren für die Friedhöfe der Stadt Erlenbach a. Main

Beschluss:

Die 11. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Friedhofs- und Bestattungsgebühren für die Friedhöfe der Stadt Erlenbach a. Main wird in der vorgelegten Fassung beschlossen.

(Die Satzung wird im Amtsblatt Nr.1/2019 am 03.01.2019 bekannt gemacht)

**10 Bebauungsplanung "Lachenwiesen";
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB**

Beschluss:

Gemäß § 2 Abs. 1 BauGB wird für das Gebiet im Bereich des Lachewegs mit nördlichen Flächen in der Gemarkung Erlenbach ein Bebauungsplan zur Schaffung zusätzlichen Wohnraumes aufgestellt. Das Plangebiet umfasst den Bereich nördlich des Seewegs an der Einmündung des Lachewegs bis zur Miltenberger Straße (St 2309) und reicht in nördliche Richtung bis zur Berliner Straße entsprechend dem vorgelegten Lageplanausschnitt.

Die am 28.02.2012 beschlossene Aufstellung eines Bebauungsplans „Lacheweg-Süd“ für einen Teilbereich dieses Gebiets wird aufgehoben.

Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung „Lachenwiesen“.

11 Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen

**11.1 Bauantrag Fa. ALBIS Plastic GmbH, Hamburg;
Einbau einer Produktionsanlage zur Kunststoffproduktion mit Büros und Sozialräumen im Versandlager des ICO Südstr. 4
B-Plan "Norderweiterung Versandlager ICO"**

Beschluss:

Zum Bauantrag der Fa. ALBIS Plastic GmbH, Hamburg, auf Einbau einer Produktionsanlage zur Kunststoffproduktion mit Büros und Sozialräumen im Bau „X“ (ehemaliges Versandlager) im Industrie Center Obernburg wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und der notwendigen Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans „Norderweiterung Versandlager ICO“ wegen Überschreitung der max. Gebäudehöhe durch die 4 Silos um rund 1,0m zugestimmt.

**11.2 Bauantrag Mike Nottrodt / Carina Wanzke, Niedernberg;
Neubau Büro- und Wohngebäude In den Sohlöden 11
B-Plan "Sohlödenäcker"**

Beschluss:

Zum Bauantrag des Herrn Mike Nottrodt und Frau Carina Wanzke, beide Niedernberg, auf Neubau eines Büro- und Wohngebäude „In den Sohlöden 11“ wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und der notwendigen Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans „Sohlödenäcker“ wegen der geringeren Wandhöhe zugestimmt.

**11.3 Bauantrag Valentina und Eugen Winter, Erlenbach a. Main;
Nutzungsänderung des Dachgeschosses in Kosmetikstudio Altdorfstr. 5a
Innerortsbereich**

Beschluss:

Zum Bauantrag der Eheleute Valentina und Eugen Winter, Erlenbach a. Main, auf Nutzungsänderung des Dachgeschosses in Kosmetikstudio an der Altdorfstraße 5a wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Bauantrag Erlenbacher Schiffswerft Maschinen- und Stahlbau GmbH, Erlenbach a. Main;
11.4 Teilabbruch eines bestehenden Stromhauses - Neubau eines Pultdaches auf dem Restbestand Klingenberger Str. 42
Innerortsbereich

Beschluss:

Zum Bauantrag der Erlenbacher Schiffswerft Maschinen- und Stahlbau GmbH, Erlenbach a. Main, auf Teilabbruch eines bestehenden Stromhauses mit Errichtung eines Pultdaches auf dem Restbestand im Werksgelände an der Klingenberger Str. 42 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und der Gewährung einer Abweichung von den Abstandsflächenvorschriften des Art. 6 Abs. 2 BayBO zugestimmt.

Bauantrag Frank Schnitzler, Erlenbach a. Main;
11.5 Neubau Mehrfam.-Wohnhaus mit 8 Wohneinheiten Anne-Frank-Str. 1
B-Plan "Berliner Straße - West / Bahnhofsbereich"

Beschluss:

Zum Bauantrag des Herrn Frank Schnitzler, Erlenbach a. Main, auf Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 8 Wohneinheiten an der Anne-Frank-Straße 1 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und der erforderlichen Befreiung von den Festsetzungen des B-Plans „Berliner Straße-West / Bahnhofsbereich“ wegen abweichender Dachform des Treppenhausabschlusses in Flachdachausführung zugestimmt.

Bauantrag Andrea Berninger, Erlenbach a. Main;
11.6 Neubau Wohnhaus mit Garage u. Carport Am Wieselsweg 8
B-Plan "Berliner Straße - West / Bahnhofsbereich"

Beschluss:

Zum Bauantrag von Frau Andrea Berninger, Erlenbach a. Main, auf Neubau eines Wohnhauses mit Garage und Carport „Am Wieselsweg 8“ wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und den erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des B-Plans „Berliner Straße-West / Bahnhofsbereich“ zu abweichender Dachform Zeltdach und reduzierter Dachneigung mit 25° zugestimmt.

Bauvoranfrage Verena & Quint Crämer, Waldaschaff;
11.7 Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage Landskroner Str. 10
B-Plan "Hofäcker"

Beschluss:

Zum Antrag auf Bauvoranfrage von Fam. Verena und Quint Crämer auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage an der Landskroner Straße 10 kann das gemeindliche Einvernehmen sowie Zustimmung zu den Abweichungen über gepl. Standort der Garage außerhalb der Baugrenzen und geringfügige Überschreitungen der Baugrenzen zum Wohnhaus sowie zur abweichenden Dachform Walmdach in Aussicht gestellt werden. Zur festgesetzten Sockelhöhe wird um eine entsprechende Umplanung gebeten.

Bauantrag Fa. H&M Immobilien Handel GmbH, Erlenbach a. Main;
11.8 Neubau von drei Reihenhäusern und 6 Stellplätzen Schillerstr. 15
B-Plan "Westlich der Bahnlinie"

Beschluss:

Zum Bauantrag von H&M Immobilien Handel GmbH, Erlenbach a. Main, auf Neubau von drei Reihenhäusern mit 6 PKW-Stellplätzen an der Schillerstraße 15 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und den erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des B-Plans „Westlich der Bahnlinie“ wegen geringfügiger Überschreitung der rückwärtigen Baugrenze und abweichender Geschosshöhen zugestimmt. Dem nachgereichten weiteren Befreiungsantrag wegen Überschreitung der (alten) GFZ 0,7 aus der BauNVO von 1962 um 0,135 wird ebenfalls zugestimmt.