



Beschlüsse der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 06.10.2020

Öffentliche Sitzung**2 **Neubau Kindertagesstätte Friedenstraße;
1. Sachstandsbericht zur laufenden Baumaßnahme******Beschluss:**

Der Beauftragung des Nachtragsangebots N01 der Firma Frank Berninger vom 30.09.2020 zu den laufenden Erd-, Mauer- und Betonarbeiten in Höhe von (brutto) EUR 2.627,26 wird zugestimmt.

**3 **B-Plan "Boardinghouse Schiffswerft";
Vorstellung der Entwurfsplanung und Empfehlungsbeschlussfassung an den
Stadtrat zur nochmaligen Auslegung******Beschluss:**

Der Entwurfsplanung zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit der Bezeichnung „Boardinghouse Schiffswerft“ mit Begründung, Anlagen und Flächennutzungsplanänderung wird in der vorgelegten Fassung zugestimmt. Gemäß § 4a Abs. 3 BauGB wird die Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung erneut durchgeführt.

**4.2 **Städtebauliche Entwicklung;
Beschlussfassung zur Auftragserteilung über ein Städtebauliches
Entwicklungskonzept im Bereich Klingenger Straße 5-7******Beschluss:**

Der Beauftragung eines Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes für den Umgebungsbereich zu den Grundstücken an der Klingenger Straße 5-7 an das Büro Tropp Plan in Aschaffenburg wird zugestimmt.

**5 **Städtischer Bauhof und Gärtnerei;
Beschlussfassung über die künftige Bereitstellung und Pflege der
Berufskleidung über einen externen Dienstleister******Beschluss:**

Der Auftragserteilung an die Firma „CWS-boco Deutschland GmbH“ in Dreieich zur Bereitstellung und Pflege der kompl. Arbeitsbekleidung für die städtischen Mitarbeiter*innen in Bauhof und Gärtnerei über den Abschluss eines Mietservice-Vertrages gemäß vorliegendem Angebot wird zugestimmt. Die hierfür zusätzlich erforderlichen Haushaltsmittel werden ab dem Haushaltsjahr 2021 eingeplant.

**6.1 Bauantrag Philipp Berninger und Janina Bauer, Haibach;
Neubau Bürogebäude mit Betriebsleiterwohnung, In den Sohlöden 14
B-Plan "Sohlödenacker"**

Beschluss:

Zum Bauantrag des Herrn Philipp Berninger und Frau Janina Bauer, Haibach, über den Neubau eines Bürogebäudes (162 qm) mit Betriebsleiterwohnung (46 qm), „In den Sohlöden“ 14, im Geltungsbereich des B-Plans „Sohlödenacker“, wird das gemeindliche Einvernehmen und die Zustimmung zur ausnahmsweisen Nutzung einer Betriebsleiterwohnung mit einer Wohnfläche von max. 46 qm erteilt.

**6.2 Bauantrag Feyyaz Kelpetin, Erlenbach;
Neubau eines Einfamilienhauses, Bergweg 14
Innerortsbereich**

Beschluss:

Zum Bauantrag von Herr Feyyaz Kelpetin, Erlenbach, auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport am Bergweg 14 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.