



Beschlüsse der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 06.03.2018

Öffentliche Sitzung

- | | |
|----------|--|
| 5 | Städtisches Rathaus;
 Beschlussfassung zur Beauftragung von Planungsleistungen gem. § 34 HOAI (2013) zu
 a) Brandschutztechnischen Ertüchtigung
 b) Umbau von Toilettenräume im Erdgeschoss |
|----------|--|

Beschlussvorschlag:

Der Auftragserteilung über nachstehende Planungsleistungen zu den Maßnahmen innerhalb des Städtischen Rathauses:

a. Brandschutztechnische Ertüchtigung:

An das Architekturbüro Schuler & Schickling aus Großostheim für den Nachweis des vorbeugenden Brandschutzes zum Angebot vom 01.03.2018 über die Honorarsumme in Höhe von EUR 2.650,00 (brutto)

An das Büro Johann und Eck Architekten – Ingenieure aus Bürgstadt für die bauliche Umsetzung des v.g. Brandschutzkonzeptes (LPH 1-8) zum Angebot vom 05.03.2018 über die Honorarsumme in Höhe von EUR 25.565,77 (brutto)

b. Umbau der Toilettenräume im Erdgeschoss:

An das Büro Johann und Eck Architekten – Ingenieure, Bürgstadt für die Durchführung Umbaumaßnahmen LPH 1-8 zum Angebot vom 05.03.2018 über die Honorarsumme in Höhe von EUR 14.296,80 (brutto)

wird zugestimmt.

- | | |
|----------|---|
| 6 | Errichtung von Mitfahrbänken im Stadtgebiet;
 Beschlussfassung zu den Standorten und der baulichen Umsetzung |
|----------|---|

Beschluss:

Der Aufstellung von Mitfahrbänken an den nachstehenden 6 Standorten:

- Streit - z.B. in der Nähe der Streitberghalle
- Mechenhard - z.B. gegenüber der Kirche
- Siedlung - z.B. in der Nähe des Dr.-Strube-Platzes
- Am Rathaus
- Am Saint-Maurice-Platz
- Am Stadtwald

in der vorgestellten Gestaltungsvariante wird zugestimmt.

- | | |
|----------|--|
| 7 | Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen |
|----------|--|

- | | |
|------------|---|
| 7.1 | Bauantrag Türkisch-Deutscher Freundschaftsverein e.V., Erlenbach a. Main;
 Neubau eines Vereinsgebäudes mit Tiefgarage Pfützenäcker 7+9
 B-Plan "Pfützenäcker" |
|------------|---|

Beschluss:

Zum Bauantrag des Türkisch-Deutschen Freundschaftsvereins e. V., Erlenbach a. Main, auf Neubau eines Vereinsgebäudes mit Tiefgarage „Pfüzenäcker 7+9“ wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und den Abweichungen von den Festsetzungen des B-Plans „Pfüzenäcker“ wegen Überschreitung der Baugrenzen, der GRZ, geänderter Dachausführung und teilweiser Nichteinhaltung des Pflanzgebots sowie der bauordnungsrechtlichen Abweichungen hinsichtlich der Außentreppe in der Abstandsfläche und teilweiser Nichteinhaltung der Barrierefreiheit für die Gaststätte zugestimmt.

**7.2 Bauantrag Sebastian Kiel & Michette Bohlender, Hanau;
Neubau eines Einfamilienhauses, einer Garage und eines Carports Am Hang 21
Innerortsbereich**

Beschluss:

Zum Bauantrag des Herrn Sebastian Kiel und der Frau Michette Bohlender, Hanau, auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport „Am Hang 21“ wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**7.3 Bauanfrage Fa. EXPUGNO GmbH, Niedernberg;
Neubau Mehrfamilienhaus Am Hang 40
B-Plan "Östlich der Krankenhausstraße"**

Beschluss:

Die Bauanfrage der Fa. EXPUGNO GmbH, Niedernberg, auf Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 8 WE und Tiefgarage an der Straße „Am Hang 40“ soll zurückgestellt und die Planungen bspw. zur Gebäudehöhe und –größe überarbeitet werden.

**7.4 Bauantrag Landkreis Miltenberg;
Errichtung einer Lüftungszentrale für das Hermann-Staudinger-Gymnasium
Elsfelder Str. 55
B-Plan "Schulzentrum"**

Beschluss:

Zum Bauantrag des Landkreises Miltenberg auf Errichtung einer Lüftungszentrale für das Hermann-Staudinger-Gymnasium an der Elsfelder Str. 55 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**8 Errichtung einer öffentlichen WC-Anlage am Rotweinwanderweg;
Beschlussfassung zur Auftragserteilung**

Beschluss:

Der Auftragserteilung über die Lieferung und Montage einer WC-Anlage am Rotweinwanderweg oberhalb des Bergbads zur Gesamtsumme in Höhe von (brutto) EUR 93.058 inkl. aller hierfür erforderlichen Nebenleistungen an den spanischen Hersteller „LORKE“ in der Fassadenausführung COR-TEN-Stahl wird zugestimmt.