



---

**Beschlüsse der Sitzung des Stadtrates am 25.07.2019**

---

Öffentliche Sitzung

- |          |   |
|----------|---|
| <b>3</b> | <b>StadtBAU GmbH;<br/>1. Jahresbericht der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates<br/>2. Feststellung des Jahresergebnisses 2018<br/>3. Entlastung von Aufsichtsrat und Geschäftsführung</b> |
|----------|---|
- 

**Beschluss:**

Der Gesellschafterversammlung der StadtBAU GmbH wird folgende Beschlussfassung angetragen:

1. Der Jahresüberschuss von 169.716,59 Euro und der Bilanzgewinn von 145.659,21 Euro werden festgestellt.
2. Das Jahresergebnis wird auf neue Rechnung vorgetragen.
3. Der Geschäftsführung und dem Aufsichtsrat werden für das Rechnungsjahr 2018 Entlastung erteilt.

- |          |   |
|----------|---|
| <b>4</b> | <b>Volkshochschule;<br/>Erhöhung der Dozenten honorare - Beschlussfassung</b> |
|----------|---|
- 

**Beschluss:**

Ab dem Herbstsemester 2019 werden die Honorarsätze für eine Unterrichtseinheit á 45 Minuten für die einzelnen Fachbereiche wie folgt erhöht:

- Sprachen: 20,00 €
- Gesundheit: 20,00 €
- EDV: 22,00 €
- Berufliche Bildung: 20,00 €
- Kreativ/Kochkurse: 19,00 €

Weiterhin wird die Fahrtkostenpauschale von 0,25 Euro auf 0,30 Euro angepasst.

- |          |  |
|----------|--|
| <b>5</b> | <b>Feuerwehren;<br/>a) Jahresbeschaffungen 2019 (inkl. Investitionsprogramm Einsatzkleidung);<br/>Beschlussfassung<br/>b) Ersatzbeschaffung der Atemschutzgeräte mit Lungenautomaten;<br/>Beschlussfassung</b> |
|----------|--|
- 

**Beschluss:**

1. Dem Erwerb von Ausrüstungsgegenständen als **Jahresbeschaffung** für die örtlichen Freiwilligen Feuerwehren im Jahr **2019** in Höhe von **rd. 43.100 €** wird zugestimmt.
2. Der Beschaffung von **22 Einsatzjacken und -hosen** für die örtlichen Freiwilligen Feuerwehren über die **Fa. Schmitt Brandschutz GmbH, Hösbach** mit einer Gesamtsumme von **24.981,63 Euro** wird nachträglich zugestimmt.
3. Der Beschaffung von **28 Atemschutzgeräten mit Lungenautomaten samt Zubehör** für die örtlichen Freiwilligen Feuerwehren über die **Mainsite GmbH & Co. KG, Obernburg** mit einem Gesamtpreis von **40.386,84 Euro** wird zugestimmt.

**6**      **Neubau Kindertagesstätte "Friedenstraße";  
Beschlussfassung über die Entwurfsplanung**

---

**Beschluss:**

Der Entwurfsplanung mit Kostenschätzung des Architekturbüros Michael Schubert, Erlenbach a.Main, mit Stand vom 23.07.2019, zum Neubau der Kindertagesstätte Friedenstraße auf dem Grundstück der Evangelischen Kirchengemeinde, Martin-Luther-Platz 18, wird zugestimmt.

**7**      **Baulandumlegung "Lachenwiesen";  
Beschluss über die Anordnung der Umlegung und Übertragung der Befugnis auf  
das Vermessungsamt**

---

**Beschluss:**

1. Für den Geltungsbereich des geplanten Bebauungsplans „Lachenwiesen“ in der Gemarkung Erlenbach wird die Baulandumlegung gemäß § 46 Abs. 1 BauGB angeordnet.
2. Die Befugnisse zur Durchführung der Baulandumlegung des geplanten Bebauungsplans „Lachenwiesen“ in der Gemarkung Erlenbach werden gemäß § 46 Abs. 4 BauGB auf das Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Aschaffenburg (Außenstelle Klingenberg) als Umlegungsstelle übertragen.

**8**      **Standortanfrage Norma-Markt;  
2. Sachstandsbericht zum aktuellen Stand und Beschlussfassung zum weiteren  
Vorgehen**

---

**Beschluss:**

Für die weitere Planung der Firma Norma wird der Standort Ecke Dr.-Robert-Koch-Straße/Miltenberger Straße von Seiten des Stadtrates unterstützt.

**9**      **Mobilfunkversorgung im Stadtteil Mechenhard;  
a) Beratung und Beschlussfassung über die zur Verfügungstellung des  
Grundstückes in Mechenhard Flur-Nr. 2775/2 (Lage: „Hinter der Ruhbank“) für  
die Errichtung eines Mobilfunkmastes  
b) Abschließende Beratung und Beschlussfassung über eine erneute  
Bürgerbefragung**

---

**Beschluss:**

Der Stadtrat stellt unter Beibehaltung und den Bedingungen seines Grundsatzbeschlusses, das Grundstück Nr. 2775/2 (An der Ruhbänk) für die Aufstellung eines Mobilfunkmastes zur Verfügung.

Eine erneute Befragung der Bevölkerung im Sinne des Bürgerantrages vom 20.11.2018 wird abgelehnt.

**10**      **Behandlung von Bauanträgen und Bauanfragen**

---

**10.1**      **Bauantrag VFC-Verein für Crosstraining, Reha u. Gesundheit e.V., Erlenbach;  
Umnutzung EG: Verkaufsräume zu Vereinsräumen für Sportverein (Fitness- und  
Rehasport)  
Umnutzung OG: Sozialräume zu Sanitäranlagen für Sportverein  
Innerortsbereich**

---

**Beschluss:**

Zum Bauantrag des VFC – Verein für Crosstraining, Reha u. Gesundheit e.V., Erlenbach, auf Umnutzung des EG von Verkaufsräume zu Vereinsräumen für Sportverein (Fitness- und

Rehasport) und Umnutzung des OG von Sozialräume zu Sanitäranlagen für Sportverein an der Klingenberger Straße 26 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**10.2 Bauantrag Julia und Philipp Matthes, Elsenfeld;  
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport, Schmachtenberger Straße 2b  
Innerortsbereich**

---

**Beschluss:**

Zum Bauantrag von Julia und Philipp Matthes, Elsenfeld, auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Carport an der Schmachtenberger Straße 2b wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**10.3 Bauantrag Mainsite GmbH & Co. KG, Obernburg;  
ICO - Logistikhalle; Neubau Pförtnerhaus, nahe Erlenbacher Straße  
BPlan "Norderweiterung Versandlager ICO - Gemarkung Erlenbach"**

---

**Beschluss:**

Zum Bauantrag der Mainsite GmbH & Co. KG, auf Neubau eines Pförtnerhauses wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und der notwendigen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Norderweiterung Versandlager ICO – Gemarkung Erlenbach“ für den Standort innerhalb der privaten Verkehrsfläche zugestimmt.