



Beschlüsse der Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am 10.09.2019

Öffentliche Sitzung**5 Behandlung von Bauanträgen und Bauanfragen**

**5.1 Bauantrag Heike und Hans-Georg Connor, Erlenbach;
Errichtung eines Glasvordaches und Neugestaltung der Freiflächen, Forstweg 7
B-Plan "Hinterm See"**

Beschluss:

Zum Bauantrag der Eheleute Heike und Hans-Georg Connor, auf Errichtung eines Glasvordaches und die Neugestaltung der Gartenfläche im Forstweg 7 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und die notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Hinterm See“ für die Abweichende Dachneigung und –form sowie für die Abweichende Einfriedung zugestimmt.

**5.2 Bauantrag Rudolf Stapf, Erlenbach;
Anbau einer Außentreppe und Umnutzung Ein- zu Zwei-Familienhaus
Innerortsbereich**

Beschluss:

Zum Bauantrag von Herrn Rudolf Stapf, Erlenbach, auf Anbau einer Außentreppe und Umnutzung des Ein- zu einem Zwei-Familienhaus an der Mechenharder Str. 311 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und der Abweichung wegen Nichteinhaltung der Abstandflächen zugestimmt.

**5.3 Bauantrag Gerd und Marianne Dollansky, Erlenbach;
Errichtung einer Dachgaube, Am Steingarten 5
Innerortsbereich**

Beschluss:

Zum Bauantrag von Herr und Frau Gerd und Marianne Dollansky, Erlenbach, auf Errichtung einer Dachgaube Am Steingarten 5, wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

**5.4 Bauantrag Sandra und Stephan Rachor, Erlenbach;
Neubau eines Wohnhauses mit 4 Wohneinheiten und Nebengebäuden, Am
Hüterchen 8
BPlan "Erweiterung Hüterchen"**

Beschluss:

Zum Bauantrag der Eheleute Sandra und Stephan Rachor, auf Neubau eines Wohnhauses mit 4 Wohneinheiten und Nebengebäuden Am Hüterchen 8 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und die notwendigen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Erweiterung Hüterchen“ für die Errichtung eines 2. Vollgeschosses, die Überschreitung der Wandhöhe, die Bebauung an zwei Seiten der Grundstücksgrenze, die abweichende Dachneigung und -form der Dachgauben zugestimmt.