



Beschlüsse der Sitzung des Stadtrates am 26.03.2026

Öffentliche Sitzung**3 ICO-Süderweiterung**

**3.1 Bebauungsplan "ICO-Süderweiterung";
Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zur frühzeitigen Behörden- und
Öffentlichkeitsbeteiligung - Beschlussfassung**

Beschluss:

Den einzelnen vorgenannten Beschlussempfehlungen zur Abwägung der zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan „ICO-Süderweiterung“ wird zugestimmt. Die Planunterlage mit Begründung ist auf Basis der erfolgten Abwägung zu überarbeiten und anzupassen.

**3.2 Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Erlenbach im Bereich "ICO-
Süderweiterung";
Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen zur frühzeitigen Behörden- und
Öffentlichkeitsbeteiligung - Beschlussfassung**

Beschluss:

Den einzelnen vorgenannten Beschlussempfehlungen zur Abwägung der zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB zur Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplans „ICO-Süderweiterung“ wird zugestimmt. Die Planunterlage mit Begründung ist auf Basis der erfolgten Abwägung zu überarbeiten und anzupassen.

**4 Kommunale Wärmeplanung;
Vorstellung Ergebnisbericht mit Beratung und Beschlussfassung**

Beschluss:

Der Kommunalen Wärmeplanung der Büros BFT Energieberatungs- GmbH in Hösbach sowie „die energielenker“ aus München mit Datum vom 26.03.2026, als strategisches Planungsinstrument zur langfristigen Steuerung der zukünftigen Entwicklung der Wärmeversorgung in Erlenbach a.Main, wird zugestimmt.

**5 Standesamt;
Vorübergehende Widmung des Tagungsraums im Sozialreferat als Trausaal**

Beschlussvorschlag:

Der Tagungsraum im Sozialreferat wird, für die Umbauzeit des Bürgerbüros und der damit verbundenen Nutzung des Trausaals im Rathaus, vorübergehend als Trausaal gewidmet.