



Beschlüsse der Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 07.07.2026

Öffentliche Sitzung

4 Behandlung von Bauanträgen und Bauanfragen

- | | |
|------------|---|
| 4.1 | Bauantrag Enisa Larbi-Belen;
Errichtung eines Einfamilienhauses mit einer Doppelgarage; Monsignore-Happ-
Straße 13
B-Plan "Krötenhecken" |
|------------|---|
-

Beschluss:

Dem Bauantrag von Enisa Larbi-Belen zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück an der Monsignore-Happ-Str. 13, Flur-Nr. 3300/64, Gemarkung Mechenhard, wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Dem Antrag auf Befreiung bzgl. abweichender Dachneigung bei Dachaufbauten wird zugestimmt.

- | | |
|------------|---|
| 4.2 | Bauantrag Sylvia Wöber;
Nutzungsänderung Nebenräume im Dachgeschoss in Friseursalon und
Errichtung eines PKW-Stellplatzes; In den Hesnern 9
B-Plan "Hinterm See" |
|------------|---|
-

Beschluss:

Dem Bauantrag auf Nutzungsänderung besteh. Nebenräume im Dachgeschoss zu einem Friseursalon von Frau Sylvia Wöber In den Hesnern 9, Flur-Nr. 4000/9, Gemarkung Erlenbach, wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Dem Antrag auf Ausnahme nach § 31 Abs. 1 BauGB wird zugestimmt.