



Beschlüsse der Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses am 07.02.2023

Öffentliche Sitzung**2 Alternative Trinkwassererschließung;
8. Sachstandsbericht zur laufenden Maßnahme****2.1 Beschlussfassung über die Auftragserteilung der Vorplanung (LPH 2) zur
Trinkwasseraufbereitungsanlage (Objekt 3)****Beschluss:**

Der Auftragserteilung über die Vorplanung (LPH 2) zur Trinkwasseraufbereitungsanlage (Objekt 3) zur laufenden Maßnahme der „Alternativen Trinkwassererschließung“ an das Büro Weber Ingenieure GmbH in Darmstadt zum vorliegenden Honorarangebot vom 19.12.2022 wird nachträglich zugestimmt.

**2.2 Beschlussfassung über die Vorplanung mit Kostenschätzung zur
Trinkwasseraufbereitungsanlage (Objekt 3)****Beschluss:**

Dem in der Sitzung vorgestellten Vorplanungsentwurf zum Neubau der Trinkwasseraufbereitungsanlagen mit der dazugehörigen Kostenschätzung vom 06.02.2023 wird zugestimmt. Mit den weiteren Leistungsphasen - Entwurfsplanung kann begonnen werden.

**2.3 Beschlussfassung über die Planungsleistungen der EMSR-technischen
Ausrüstung der Trinkwasseraufbereitungsanlage (Objekt 3)****Beschluss:**

Der Auftragserteilung über die Planungsleistungen zur EMSR-technischen Ausrüstung für die Trinkwasseraufbereitungsanlage (Objekt 3) zur laufenden Maßnahme der „Alternativen Trinkwassererschließung“ an das Büro „Ingenieurgesellschaft Kemmerer mbH“ in Alzenau zum vorliegenden Honorarangebot vom 19.01.2023 wird zugestimmt.

**2.4 Beschlussfassung über die Auftragserteilung zum Nachtragsangebot Nr. 2 zur
Trinkwassertransportleitung (Objekt 2)****Beschluss:**

Der Auftragserteilung über das vorliegende 2. Nachtragsangebot vom 31.10.2022 in Höhe von (brutto) EUR 13.190,86 an die ausführende Firma Zehe Bau GmbH aus Burkardroth-Premich zum Bau der Trinkwassertransportleitung (Objekt 2) zur laufenden Maßnahme der „Alternativen Trinkwassererschließung“ wird zugestimmt.

2.5 Beschlussfassung über die Lieferung von zwei elektronischen Durchflussmesser (MID) innerhalb der Transportleitung zum Hochbehälter NZ (Objekt 2)

Beschluss:

Der Auftragserteilung an die Firma ACS Industrietechnik aus Nürnberg über die Lieferung von zwei elektronischen Durchflussmessern gemäß vorliegendem Angebot vom 21.06.2022 zum Einbau in die Trinkwassertransportleitung der Wasserzuläufe im Hochbehälter NZ zur laufenden Maßnahme „Alternativen Trinkwassererschließung“ wird zugestimmt.

4 Städtisches Rathaus; Beschlussfassung über die Auftragserteilung der Planungsleistungen zur brandschutztechnischen Ertüchtigung

Beschluss:

Der Auftragserteilung über die Planungsleistungen zur brandschutztechnischen Ertüchtigung des städtischen Rathauses an das Büro Schuler Schickling Rössel Architekten in Großostheim gemäß vorliegendem Honorarangebot vom 23.11.2022 wird zugestimmt.

5 Behandlung von Bauanträgen und Bauanfragen

5.1 Bauantrag ODW Immobilien GmbH; Nutzungsänderung eines Vereinsheim in eine Asylbewerberunterkunft; Pfützenäcker 11 B-Plan "Pfützenäcker"

Beschluss:

Zum Bauantrag der ODW Immobilien GmbH über die Nutzungsänderung eines Vereinsheimes in eine Asylbewerberunterkunft, Pfützenäcker 11, wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und der Befreiung zur Überschreitung der GRZ zugestimmt.

5.2 Bauantrag Irini und Christian Heini; Errichtung eines überdachten Freisitzes, einer Poolanlage und Einfriedung als Zaunanlage; F.-J.-Schellenberger Straße 7 B-Plan "Im Flürchen"

Beschluss:

Zum Bauantrag von Frau Irini und Herrn Christian Heini auf Errichtung eines überdachten Freisitzes, einer Poolanlage und Einfriedung als Zaunanlage an der F.-J.-Schellenberger Straße 7, im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Im Flürchen“, wird das gemeindliche Einvernehmen zu den beantragten Befreiungen bzgl. abweichender Dachform, Dachneigung und Dachdeckung zur Freisitzüberdachung erteilt.

5.3 Bauantrag Stefanie und Christoph Loy; Wohnhausneubau mit Garage; Vogelwiese 22 B-Plan "Krötenhecken"

Beschluss:

Zum Bauantrag von Frau Stefanie und Herrn Christoph Loy auf Wohnhausneubau mit Garage an der Vogelwiese 22 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und den Befreiungen zu den B-Plan-Festsetzungen bezüglich der gepl. Wandhöhe, Dachform und Dachneigung der beiden Quergiebeln zugestimmt.

**5.4 Bauantrag Nina und Marius Grybowski;
Wohnhausneubau mit Garage; Häckerweg 2
B-Plan "Hinterm See"**

Beschluss:

Zum Bauantrag von Frau Nina und Herr Marius Grybowski auf Wohnhausneubau mit Garage Häckerweg 2 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und den Befreiungen zu den B-Plan-Festsetzungen bezüglich der gepl. Wandhöhe, Dachform und Dachneigung der beiden Quergiebeln sowie der abweichenden Dachfarbe und Einfriedungshöhe zugestimmt.

**5.5 Bauantrag Freya und Raphael Haag;
Neubau eines Einfamilienhauses; Am Sonnenberg 9
B-Plan "Hüterchen-Schippacher Straße"**

Beschluss:

Zum Bauantrag von Frau Freya und Herrn Raphael Haag auf Neubau eines Einfamilienhauses „Am Sonnenberg“ 9 wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt und den Befreiungen zu den B-Plan-Festsetzungen bezüglich der gepl. Geschosshöhe, abweichender Dachform und -neigung der Gaube, Anzahl der Vollgeschosse, Dachform und -neigung der Eingangsüberdachung sowie geringfügiger Überschreitung der Baulinie durch die Eingangsüberdachung zugestimmt.